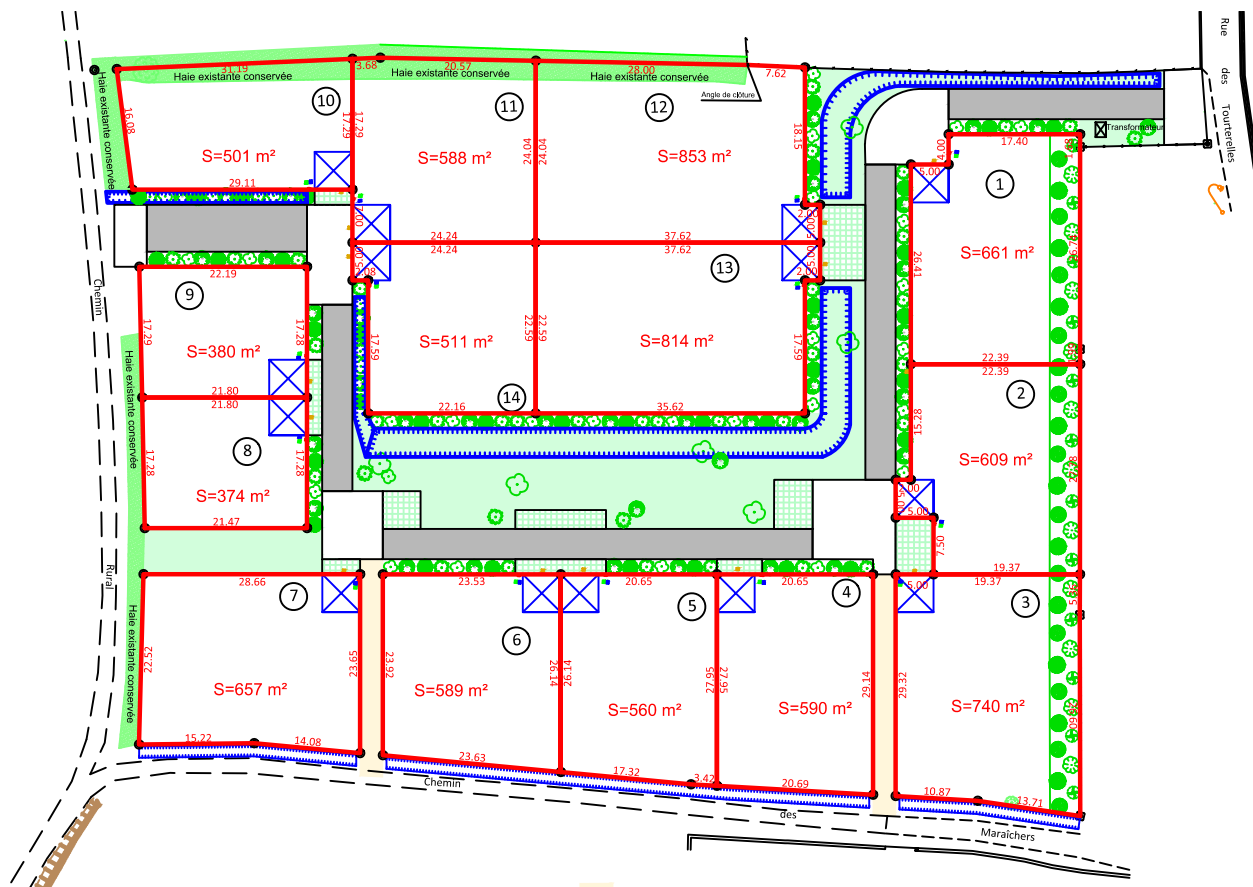
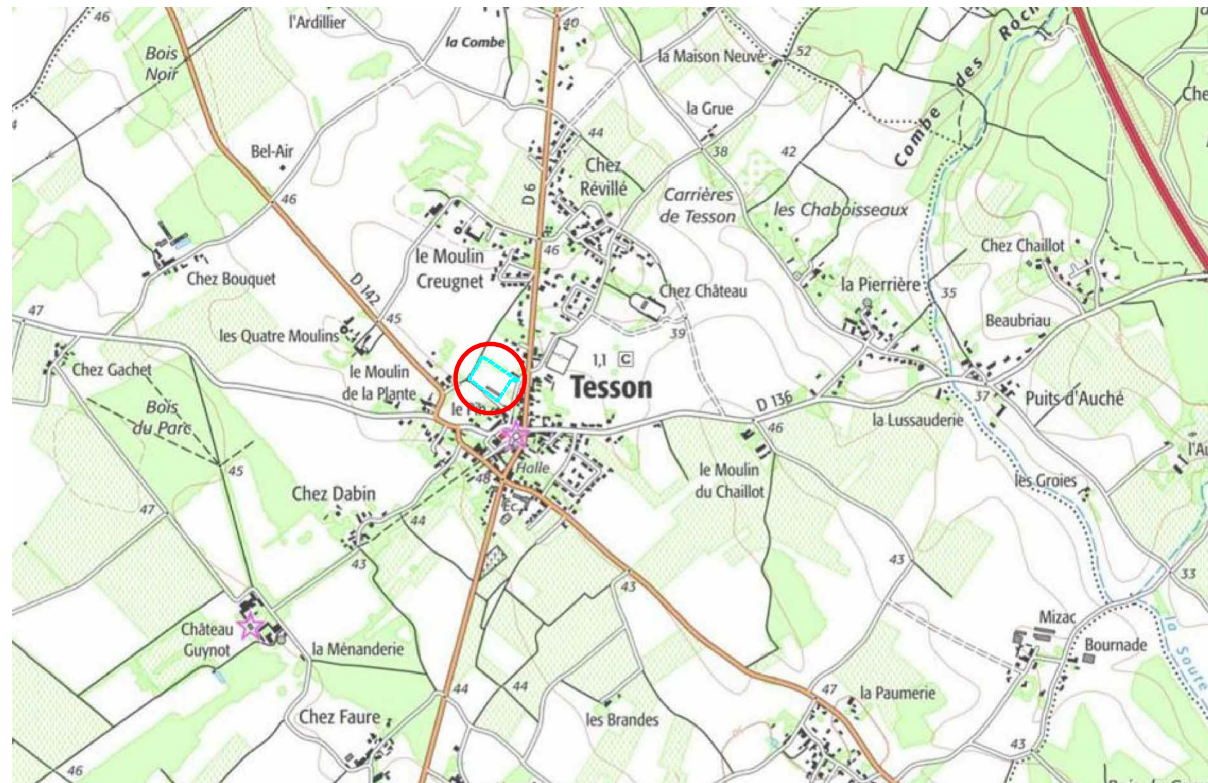
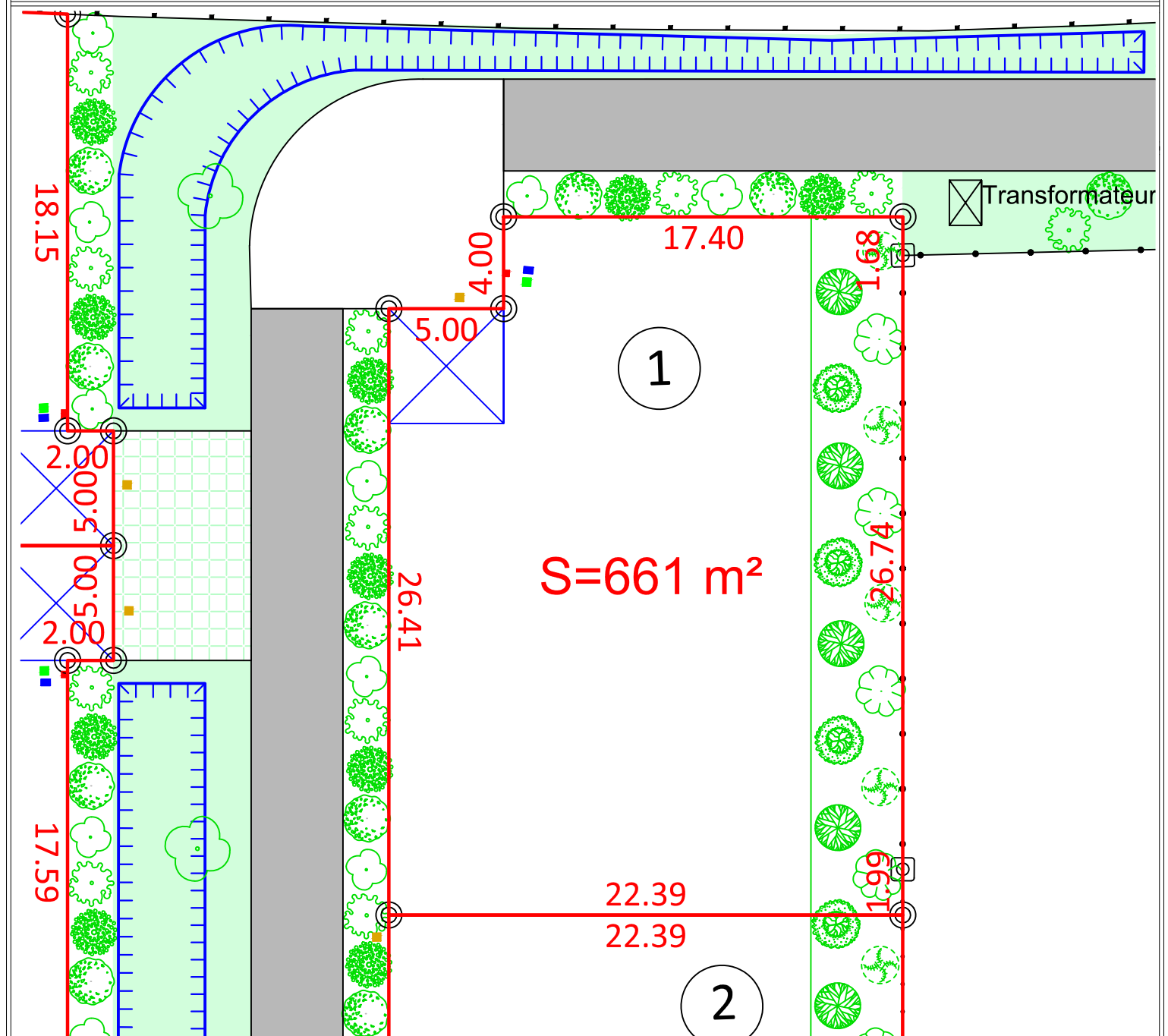




Contenance : 661 m²

Levé et dressé par le Cabinet DEVOUGE Géomètre-Expert à ROYAN le 15/05/2024



© □ Borne

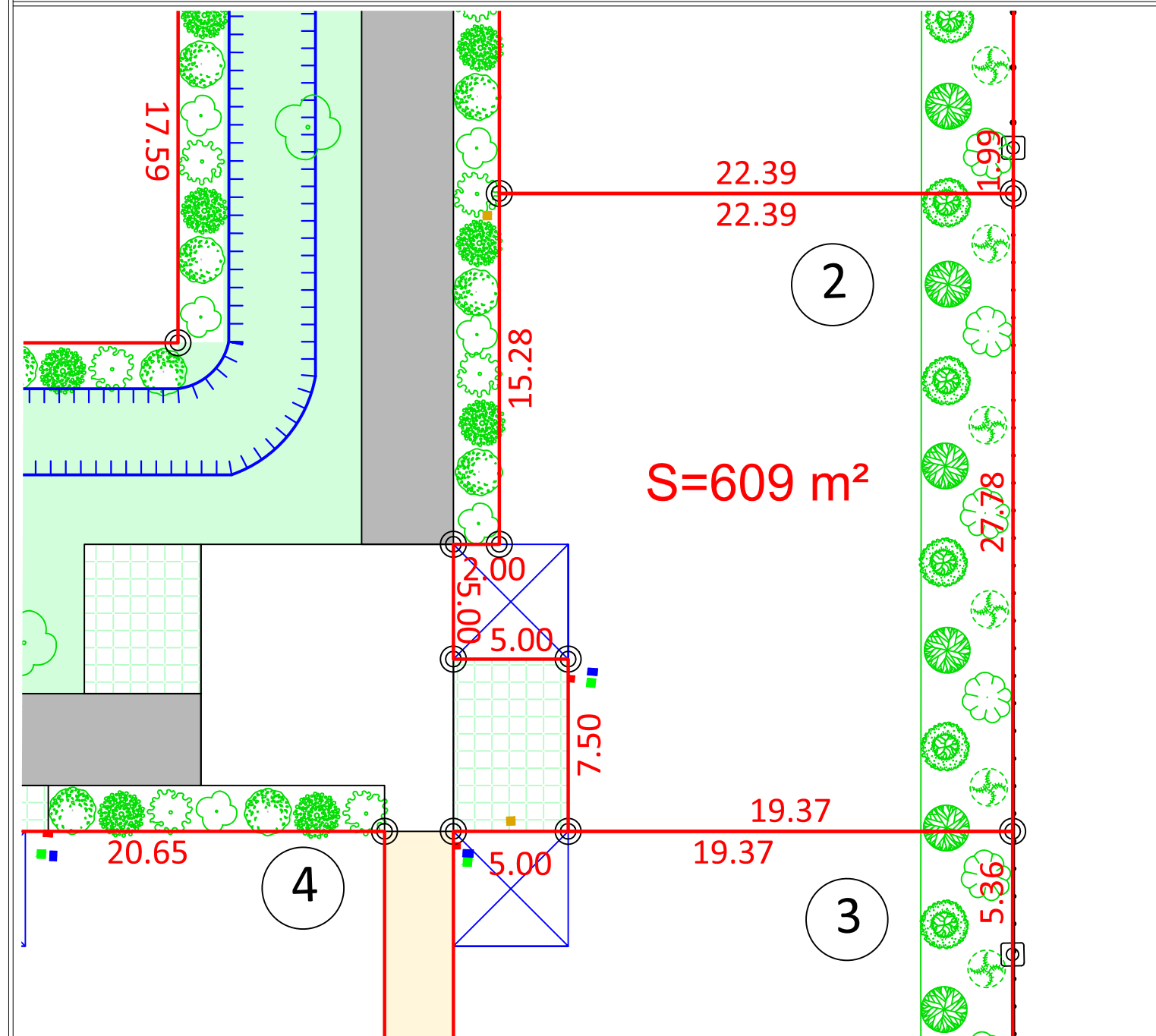
- Coffret électrique
 - Regard de branchement telecom
 - Regard compteur eau potable
 - Tabouret de branchement eaux usées
-  Haie champêtre plantée par l'aménageur
à l'arrière des lots 1, 2 et 3
-  Bande paysagère buissonnante et herbacée
Bordant la voie interne

- | | |
|---|--|
|  | Espaces verts engazonnés |
|  | Voie piétonne en calcaire stabilisé |
|  | Voie en enrobé |
|  | Parkings et façade d'accès aux lots en dalle béton gazon |



Contenance : 609 m²

Levé et dressé par le Cabinet DEVOUGE Géomètre-Expert à ROYAN le 15/05/2024

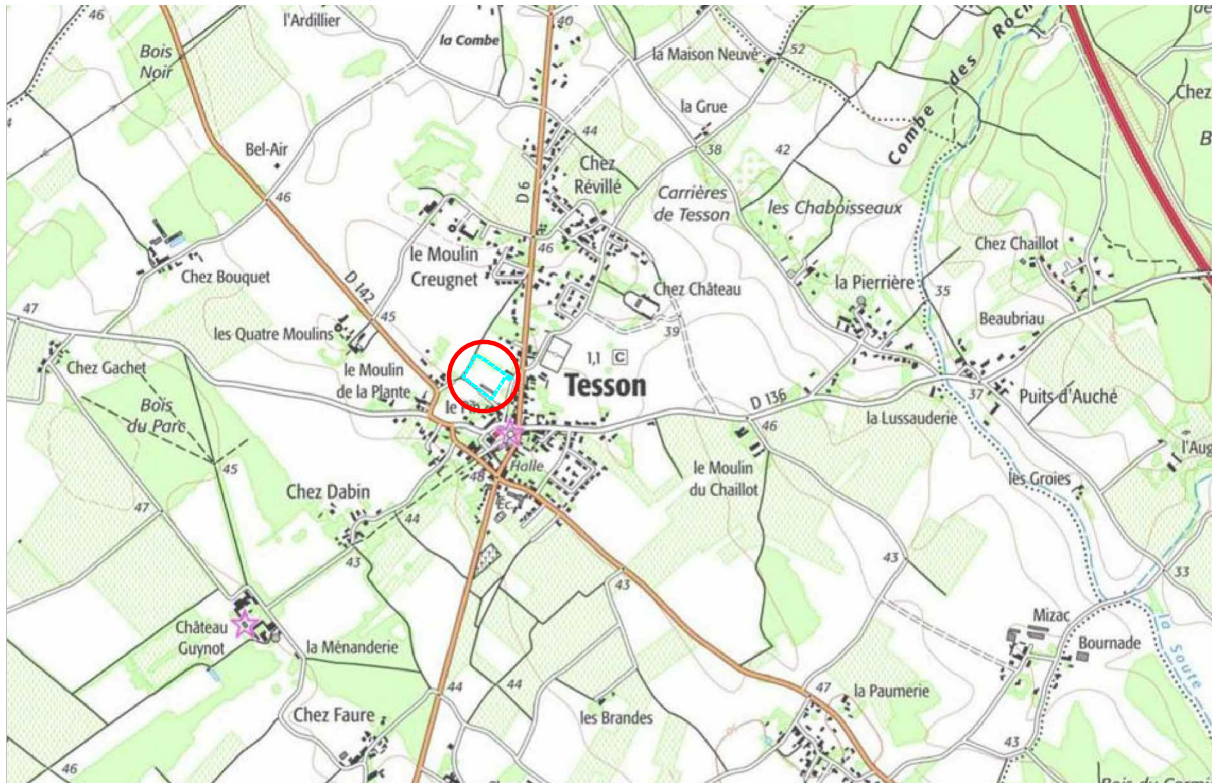


© □ Borne

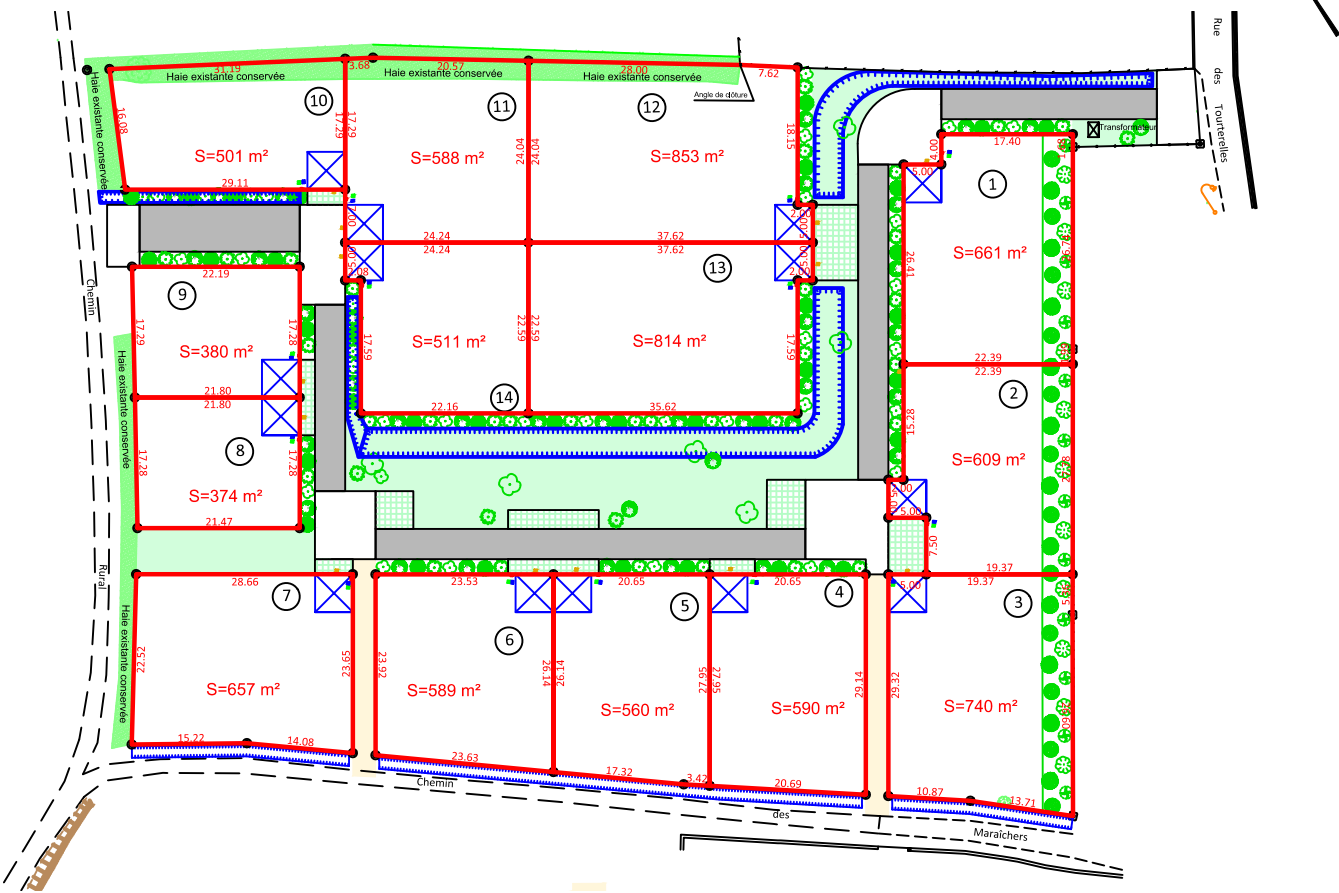
- Coffret électrique
 - Regard de branchement telecom
 - Regard compteur eau potable
 - Tabouret de branchement eaux usées
-  Haie champêtre plantée par l'aménageur
à l'arrière des lots 1, 2 et 3
-  Bande paysagère buissonnante et herbacée
Bordant la voie interne

- | | |
|---|--|
|  | Espaces verts engazonnés |
|  | Voie piétonne en calcaire stabilisé |
|  | Voie en enrobé |
|  | Parkings et façade d'accès aux lots en dalle béton gazon |

COMMUNE de TESSON
 LOTISSEMENT LES MARAICHERS
 PLAN DE SITUATION
 Echelle : 1/25000

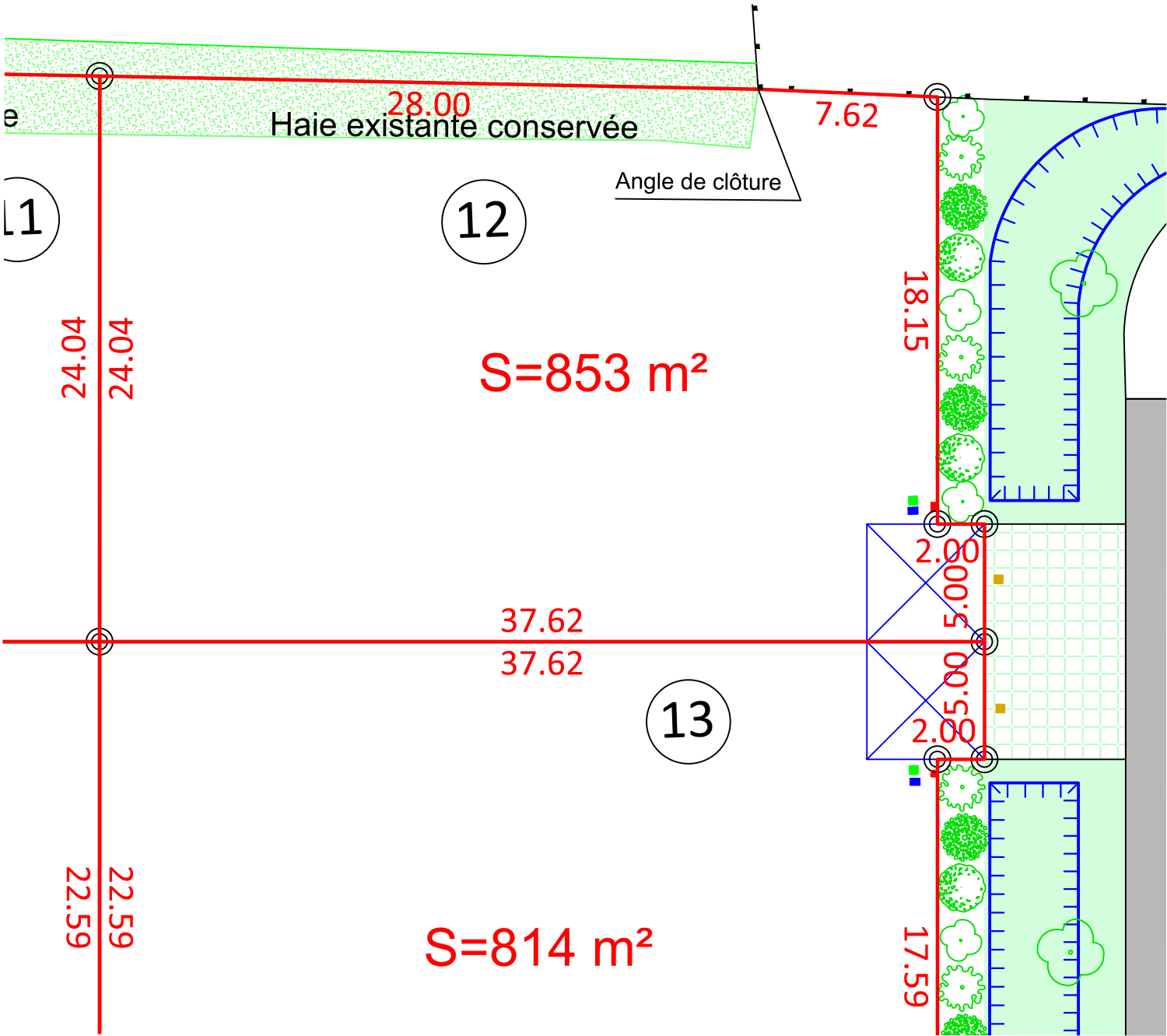


LOTISSEMENT LES MARAICHERS
 PLAN D'ENSEMBLE
 Echelle : 1/1000



COMMUNE de TESSON
 LOTISSEMENT LES MARAICHERS
 Arrêté municipal en date du 3/07/2023

LOT n° 12 Cadastre : Section AB n° 424 Contenance : 853 m²
 ECHELLE : 1/250
 Levé et dressé par le Cabinet DEVOUGE Géomètre-Expert à ROYAN le 15/05/2024



LEGENDE :

● Borne

■ Coffret électrique

■ Regard de branchement telecom

■ Regard compteur eau potable

■ Tabouret de branchement eaux usées

● Haie champêtre plantée par l'aménageur
 à l'arrière des lots 1, 2 et 3

● Bande paysagère buissonnante et herbacée
 Bordant la voie interne

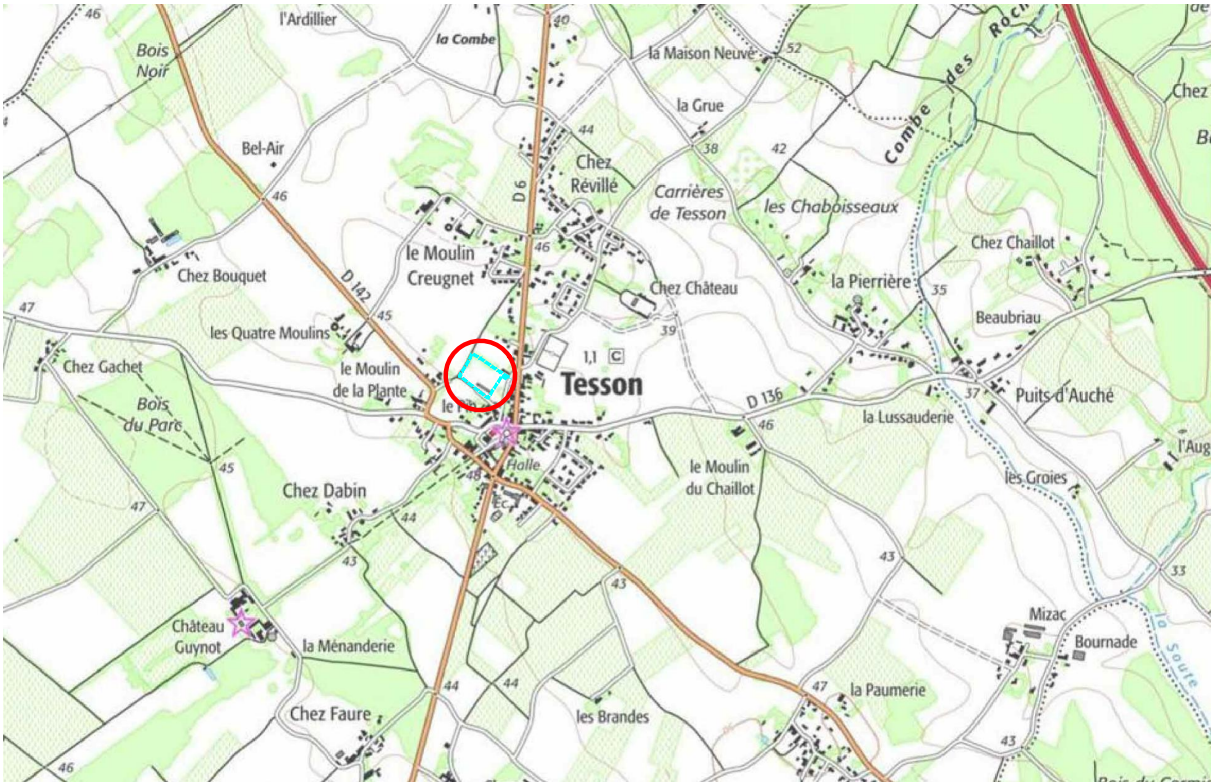
■ Espaces verts engazonnés

■ Voie piétonne en calcaire stabilisé

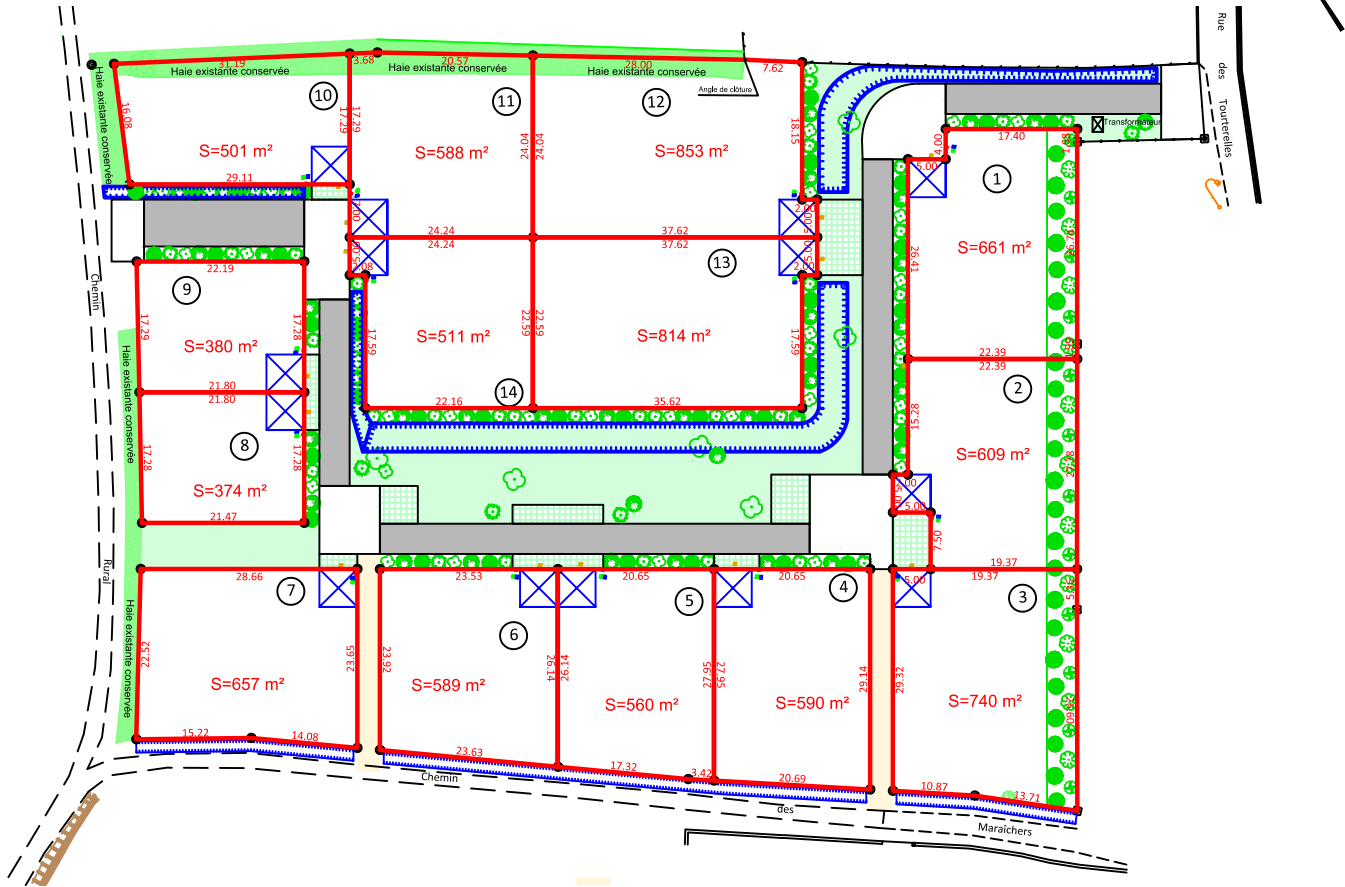
■ Voie en enrobé

■ Parkings et façade d'accès aux lots
 en dalle béton gazon

COMMUNE de TESSON
LOTISSEMENT LES MARAICHERS
PLAN DE SITUATION
Echelle : 1/25000

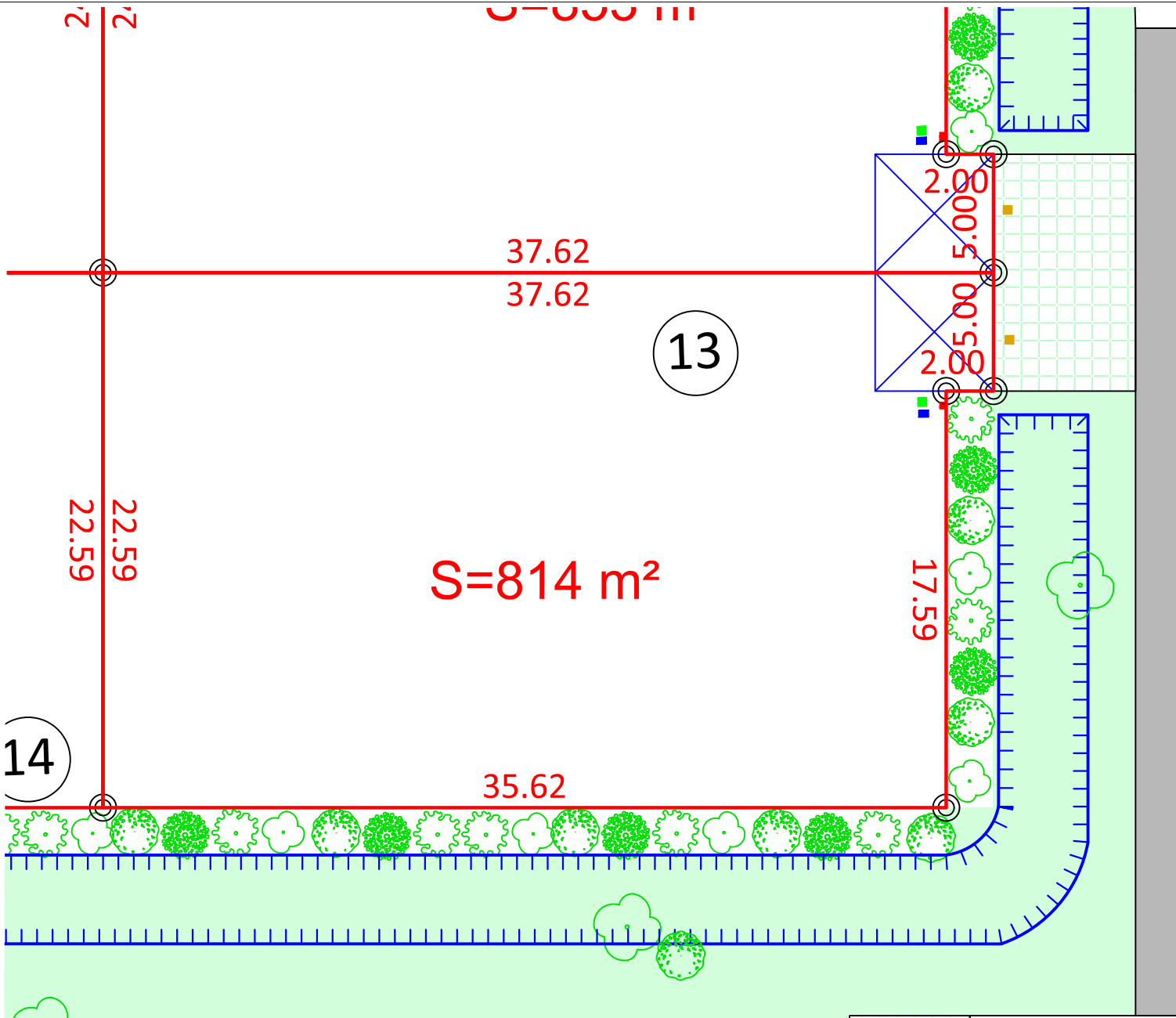


LOTISSEMENT LES MARAICHERS
PLAN D'ENSEMBLE
Echelle : 1/1000



COMMUNE de TESSON
LOTISSEMENT LES MARAICHERS
Arrêté municipal en date du 3/07/2023

LOT n° 13 Cadastre : Section AB n° 425 Contenance : 814 m²
ECHELLE : 1/250
Levé et dressé par le Cabinet DEVOUGE Géomètre-Expert à ROYAN le 15/05/2024



- LEGENDE :
- ☉ ☐ Borne
 - Coffret électrique
 - Regard de branchement telecom
 - Regard compteur eau potable
 - Tabouret de branchement eaux usées
 - ☼ Haie champêtre plantée par l'aménageur à l'arrière des lots 1, 2 et 3
 - ☼ Bande paysagère buissonnante et herbacée Bordant la voie interne
 - Espaces verts engazonnés
 - Voie piétonne en calcaire stabilisé
 - Voie en enrobé
 - Parkings et façade d'accès aux lots en dalle béton gazon